


ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД
РД-04-1053 / 26.09.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-842/30.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1.Резултатите от проведения на 30.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 70682.12.49, местността „Серкетю”, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 14,991 дка., находяща се в землището на с. Сяново, ЕКАТТЕ 70682, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

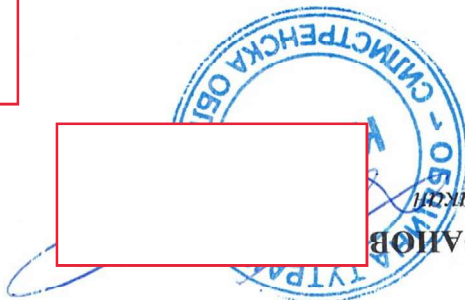
Първо място: „Грейнфул“ ООД с ЕИК: 203646067, със седалище и адрес на управление обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, ул. „Троян“ № 34, бл. „Русенски Лом“, вх. „А“, ет. 4, ап. 7, представляван от Александър [redacted] Съботинов с ЕГН: [redacted], Л. К. № [redacted], изд. на [redacted], от МВР-[redacted] постоянен адрес: [redacted]

Второ място: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „Ана Вентура“ № 64, представлявано от Николай [redacted] Недев с ЕГН [redacted], Л. К. № [redacted] издадена на [redacted] г. от МВР - [redacted] постоянен адрес: [redacted]

Трето място: Лорета [redacted] Цвяткова с ЕГН: [redacted] 5, Л. К. № [redacted], изд. да [redacted] г. от МВР [redacted] постоянен адрес [redacted], представлявана от Цветомир [redacted] Цвятков с ЕГН: [redacted], Л. К. № [redacted] изд. от МВР [redacted] постоянен адрес: [redacted] съгласно Пълномощно с рег. № [redacted] г. издадено от Анелия Николова – Раева, нотариус в район Р.с. Тутракан, рег. № 315 на Нотариалната камара.

2. ОПРЕДЕЛЯМ: „Грейнфул“ ООД с ЕИК: 203646067, със седалище и адрес на управление обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, ул. „Троян“ № 34, бл. „Русенски Лом“, вх. „А“, ет. 4, ап. 7, представляван от Александър [redacted] Съботинов с ЕГН: [redacted], Л. К. № [redacted] изд. на [redacted] г. от МВР-[redacted] постоянен адрес: [redacted] [redacted] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

Настоящата заповед се съставя в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участък и един за архива на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“. Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан. Заповедта да се изпрати на спечелилия тръга участник в 3/три/ дневен срок от издаването и с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор, е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

6. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед при следните мотиви:

Тутракан.

5. Незапълнението на задължението по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **119,93 лв./сто и деветнадесет лева и деветдесет и три стотинки/** се задържа в полза на Община

обекта, предмет на тръга.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането и в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем за

квот Русе, като след приспадане на внесенния депозит, остават за внасяне - **1559,07 лв./хиляда петстотин петдесет и девет лева и седем стотинки/**.

Тутракан:

3. В 14/четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият тръга следва да внесе достигнатата на тръга годишна тръжна наемна цена от **1679,00 лв. хиляда шестстотин седемдесет и девет лева/** по банкова сметка на Община

се в землището на с. Сяново, ЕКАТТЕ 70682, Община Тутракан

„Серкето“, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 14,991 дека., находяща

земля от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 70682.12.49, местността общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляваща земеделска